

金額表

最終更新日: 2020/8/26

物件名	木造2階建て・3階建て戸建住宅 新築工事	
金額(税別)		¥0
消費税(10%)		¥0
税込合計		¥0

〒330-0856
さいたま市大宮区三橋1丁目891-4
株式会社 ローム設計室
代表取締役 風岡 洋
TEL048-668-1616

■プランニング業務時は、都市計画情報の確認を行う。(※役所調査、現地調査は確認業務時の対応となります)

●プランニング業務＝ラフプラン図面の作成

※プランニング料金表

NO	項目	摘要	単位	数量	単価	金額
●	木造2階建てプランニング業務					
1	木造2階建てプランニング業務	木造・2階建てまで	回		¥20,000	¥0
		※物件の規模・内容によって単価の割増しがあります。				
	小計					¥0
●	木造3階建てプランニング業務					
1	木造3階建てプランニング業務	木造・3階建てまで	回		¥30,000	¥0
		※物件の規模・内容によって単価の割増しがあります。				
	小計					¥0

■敷地調査 作図前に必ず役所確認・現場調査を行うこと

●確認申請業務＝確認申請業務及び意匠図作成・構造図書作成 (※3階建ては別途構造計算業務により構造図書)

※設計・工事監理料金表

NO	項目	摘要	単位	数量	単価	金額
●	木造2階建ての申請業務					
1	木造2階建て確認申請業務	木造・2階建てまで (100㎡以下)	式		¥200,000	¥0
	以下100㎡を超えた場合	超えた分の㎡数を追加				
2		木造・2階建てまで (100㎡超え)	㎡		¥5,000	¥0
	小計					¥0
●	木造3階建ての申請業務					
1	木造3階建て確認申請業務	木造・3階建てまで (100㎡以下)	式		¥200,000	¥0
	以下100㎡を超えた場合	超えた分の㎡数を追加				
2		木造・3階建てまで (100㎡超え)	㎡		¥5,000	¥0
3	木造3階建て構造計算業務一式	木造・3階建てまで (100㎡以下)	式		¥200,000	¥0
	以下100㎡を超えた場合	超えた分の㎡数を追加				
		木造・3階建てまで (100㎡超え)	㎡		¥1,000	¥0
	小計					¥0

● 調査業務・追加申請業務	※事務所から20kmを超える現場は数量にて割増し					
1 事前調査	役所・現地調査等(20km圏内まで)	回		¥20,000		¥0
2 天空率	天空率検討(接道道路数により増減)	道路		¥25,000		¥0
3 フラット35申請	申請業務一式	式		¥20,000		¥0
4 低炭素住宅申請業務一式	低炭素認定申請業務一式	式		¥150,000		¥0
5 長期優良住宅認定申請業務一式	長期優良住宅認定申請業務一式	式		¥150,000		¥0
	小 計					¥0
● その他、申請業務	※事務所から20kmを超える現場は数量にて割増し					
1 地区計画申請	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
2 都計法53条申請	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
3 調整区域申請(都計法43条申請)	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
4 適合証明申請(60条申請)	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
5 埋蔵文化財申請	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
6 農地転用(農地法4条の場合)	申請業務(20km圏内まで)	式		¥25,000		¥0
7 各行政の事前協議	※物件毎に要相談(小規模開発事業申請等)					¥0
	小 計					¥0
● 検査関係	※事務所から20kmを超える現場は数量にて割増し					
1 配筋検査申込み		式		¥10,000		¥0
2 配筋検査立会い	20km圏内まで	式		¥20,000		¥0
3 中間検査申込み		式		¥10,000		¥0
4 中間検査立会い	20km圏内まで	式		¥20,000		¥0
5 完了検査申込み		式		¥10,000		¥0
6 完了検査立会い	20km圏内まで	式		¥20,000		¥0
	小 計					¥0
● 工事監理関係	※事務所から20kmを超える現場は単価割増し					
1 現場での監理業務	現場立会い確認等(回数により算出)	回		¥20,000		¥0
2 工事監理報告書作成		式		¥30,000		¥0
	小 計					¥0